

Lubań, dnia 05 marca 2018 roku

Nr GGNiR.3023.2.2018

## **Informacja o mieniu komunalnym Gminy Miejskiej Lubań za 2017 rok**

### **Sprawy ogólne.**

Miasto Lubań podzielone jest na pięć obrębów ewidencyjnych. Dla poszczególnych obrębów założona jest ewidencja gruntów, którą prowadzi Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Starostwie Powiatowym w Lubaniu.

### **Inwentaryzacja nieruchomości komunalnych.**

Mienie komunalne stanowią grunty niezabudowane i będące pod zabudową w/g stanu na dzień 31 grudnia 2017 roku o ogólnej powierzchni 425 ha, w tym 358 ha jest w zasobie gruntów komunalnych

### **W 2017 roku na mienie komunalne nabyto na wniosek, z mocy prawa oraz na zasadzie umów cywilno – prawnych:**

1. Odpłatnie z mocy prawa nieruchomość niezabudowaną stanowiącą współwłasność osób fizycznych oznaczoną jako działka nr 3/1 , Obręb II, AM 12, o powierzchni 1.052 m<sup>2</sup>, oraz jako działka nr 3/9, Obręb II, AM 12, o powierzchni 709 m<sup>2</sup>, położoną w Lubaniu w rejonie ul. Zawidowskiej, z przeznaczeniem na cel publiczny, tj gminną drogę wewnętrzną.
2. Nieodpłatnie z mocy prawa nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Skarbu Państwa oznaczoną jako: działka Nr 75/3, Obręb II, AM 19 o pow. 229 m<sup>2</sup> położoną w Lubaniu przy ul. Starolubańskiej.
3. Nieodpłatnie z mocy prawa nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Agencji Nieruchomości Rolnych oznaczoną jako działka Nr 51/1, Obręb V, AM 25 o powierzchni 9 m<sup>2</sup> oraz jako działka Nr 51/2, Obręb V, AM 25 o powierzchni 11 m<sup>2</sup> położoną w Lubaniu przy ul. Leśnej, z przeznaczeniem na cel publiczny, tj tereny dróg dojazdowych.
4. Odpłatnie w drodze umowy cywilno prawnej nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność osoby prawnej, oznaczoną jako działka Nr 3/3, Obręb II, AM 17 o powierzchni 237 m<sup>2</sup>, położoną w Lubaniu, przy ul. Esperantystów, z przeznaczeniem na cel publiczny, tj. poszerzenie gminnej drogi wewnętrznej, oznaczonej jako działka Nr 34, Obręb II, AM 17.

### **W 2017 roku rozdysponowano nieruchomości poprzez:**

1. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców 39 lokali mieszkalnych.
2. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego 17 lokali mieszkalnych: Wrocławska 11 m 11, Warszawska 15A m 1, Mikołaja 23 m 1, Słowackiego 15A m 16, Zgorzelecka 22 m 6, Plac 3-go Maja 8 m 5, Torowa 1 m 5, Główna 6 m 2, Łużycka 31 A m 4, Prusa 1 m 6, Worcella 3 m 9, Wojska Polskiego 6 m 10, Torowa 3 m 3a, Gajowa 28 m 6, Jarosława Dąbrowskiego 20 m 5, Plac Strażacki 2 m 5, Łużycka 28 m 1.
3. Sprzedaż w formie bezprzetargowej, z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pomieszczeń w budynku przy Alei Niepodległości 19 i ul. Lwóweckiej 6.

4. Oddanie w użytkowanie wieczyste w formie bezprzetargowej na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych w budynku wielolokalowym, z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania posiadanej działki, oraz w związku z koniecznością uregulowania stanu prawnego budynku, nieruchomości gruntowej położonej w Lubaniu, oznaczonej geodezyjnie jako:
  - działka Nr 45/6, Obręb III, AM 1 o pow. 25 m<sup>2</sup> – ul. Zgorzelecka 13.
5. Sprzedaż w formie bezprzetargowej, z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania już posiadanej działki, nieruchomości gruntowych położonych w Lubaniu, oznaczonych geodezyjnie jako:
  - działka Nr 24/2, Obręb I, AM 10 o pow. 231 m<sup>2</sup> – ul. Papieża Jana Pawła II
  - działka Nr 24/1, Obręb I, AM 10 o pow. 400 m<sup>2</sup> – ul. Papieża Jana Pawła II
  - działka Nr 24/12, Obręb I, AM 10 o pow. 214 m<sup>2</sup> – ul. Papieża Jana Pawła II
  - działka Nr 24/4, Obręb I, AM 10 o pow. 215 m<sup>2</sup> – ul. Papieża Jana Pawła II
  - działka Nr 17/4, Obręb II, AM 4 o pow. 350 m<sup>2</sup> – ul. Letnia
  - działka Nr 58/68 i 58/69, Obręb I, AM 14 o pow. 50 m<sup>2</sup> – ul. Fabryczna-Osiedle
6. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Lubaniu oznaczonej jako:
  - działka Nr 32/4, Obręb V, AM 5 o pow. 480 m<sup>2</sup> - ul. A. Mickiewicza-J. Dąbrowskiego z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniowo- usługową.
7. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Lubaniu oznaczonej jako:
  - działka Nr 30, Obręb V, AM 24 o pow. 2.638 m<sup>2</sup> - ul. Leśna z przeznaczeniem na tereny rolne.
8. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem wykorzystywanym na cele mieszkalne, położonej w Lubaniu oznaczonej jako:
  - działka Nr 45/11, Obręb III, AM 4 o pow. 769 m<sup>2</sup> - ul. Adama Mickiewicza 15 z przeznaczeniem na cele zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
9. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem wykorzystywanym na cele inne niż mieszkalne, położonej w Lubaniu oznaczonej jako:
  - działka Nr 45/2, Obręb III, AM 2 o pow. 1.287 m<sup>2</sup> - ul. Łużycka 23 z przeznaczeniem na cele zabudowy mieszkaniowej mieszanej jednorodzinnej wolnostojącej, mieszanej bliźniaczej.
10. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa użytkowania wieczystego na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Lubaniu oznaczonej jako:
  - działka Nr 11/30, Obręb I, AM 15 o pow. 628 m<sup>2</sup> – ul. Mikołaja Kopernika z przeznaczeniem na tereny aktywności gospodarczej.
11. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem garażowym, położonej w Lubaniu oznaczonej jako:
  - działka Nr 45/7, Obręb III, AM 1 o pow. 17 m<sup>2</sup> – ul. Zgorzelecka
12. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem garażowym, położonej w Lubaniu oznaczonej jako:
  - działka Nr 61/20, Obręb III, AM 3 o pow. 20 m<sup>2</sup> – Plac Józefa Lompy.
13. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego, lokalu niemieszkalnego wykorzystywanego na cele garażowe wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wielolokalowego i w prawie własności gruntu położonego w Lubaniu przy ul. Zawidowskiej 2c oznaczonego jako działka Nr 42/6 i 42/15, Obręb II, AM 18 o łącznej powierzchni 698 m<sup>2</sup>.

14. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych niezabudowanych, przeznaczonych pod budowę garaży, położonych w Lubaniu przy ul. Kolejowej, oznaczonych jako:

- działka Nr 41/13, Obręb IV, AM 13 o pow. 23 m<sup>2</sup>
- działka Nr 41/12, Obręb IV, AM 13 o pow. 22 m<sup>2</sup>
- działka Nr 41/11, Obręb IV, AM 13 o pow. 22 m<sup>2</sup>
- działka Nr 41/10, Obręb IV, AM 13 o pow. 22 m<sup>2</sup>
- działka Nr 41/9, Obręb IV, AM 13 o pow. 22 m<sup>2</sup>
- działka Nr 44/29, Obręb IV, AM 13 o pow. 22 m<sup>2</sup>
- działka Nr 44/26, Obręb IV, AM 13 o pow. 22 m<sup>2</sup>
- działka Nr 44/25, Obręb IV, AM 13 o pow. 22 m<sup>2</sup>
- działka Nr 44/24, Obręb IV, AM 13 o pow. 22 m<sup>2</sup>
- działka Nr 44/23, Obręb IV, AM 13 o pow. 22 m<sup>2</sup>
- działka Nr 44/22, Obręb IV, AM 13 o pow. 23 m<sup>2</sup>

15. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezabudowanych, przeznaczonych pod budowę garaży, położonych w Lubaniu przy ul. Jarosława Dąbrowskiego, oznaczonych jako:

- działka Nr 83/21, Obręb V, AM 5 o pow. 18 m<sup>2</sup>
- działka Nr 83/20, Obręb V, AM 5 o pow. 18 m<sup>2</sup>
- działka Nr 83/19, Obręb V, AM 5 o pow. 18 m<sup>2</sup>
- działka Nr 83/17, Obręb V, AM 5 o pow. 18 m<sup>2</sup>
- działka Nr 83/16, Obręb V, AM 5 o pow. 18 m<sup>2</sup>
- działka Nr 83/15, Obręb V, AM 5 o pow. 18 m<sup>2</sup>
- działka Nr 83/14, Obręb V, AM 5 o pow. 18 m<sup>2</sup>
- działka Nr 83/13, Obręb V, AM 5 o pow. 18 m<sup>2</sup>
- działka Nr 83/12, Obręb V, AM 5 o pow. 18 m<sup>2</sup>
- działka Nr 83/10, Obręb V, AM 5 o pow. 18 m<sup>2</sup>
- działka Nr 83/9, Obręb V, AM 5 o pow. 18 m<sup>2</sup>
- działka Nr 83/8, Obręb V, AM 5 o pow. 18 m<sup>2</sup>
- działka Nr 83/7, Obręb V, AM 5 o pow. 18 m<sup>2</sup>

### **Sprzedaż, użytkowanie wieczyste, dzierżawa**

Zagospodarowanie mienia komunalnego obrazuje tabela

Lp.	Przedmiot sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste w szt.	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
1	lokale mieszkalne	153	108	122	28	78	40	56
2	lokale użytkowe	3	1	1	2	1	1	-
3	budynek mieszkalno- użytkowy	-	1	-	-	-	-	-
4	budynki użytkowe	1	3	1	1	-	1	1
5	budynki mieszkalne	-	1	-	1	-	1	1
6	dosprzedaż pomieszczeń	-	-	-	1	3	1	2
działki budowlane								
7	mieszkalne jednorodzinne	-	3	5	3	4	3	-
8	mieszkalne wielorodzinne	-	1	-	1	-	1	-
9	mieszkalno – usługowe	3	1	-	-	1	2	1
13	usługowo – rekreacyjne	-	2	-	-	-	-	-
15	poprawa warunków już posiadanych działek	7	-	2	1	6	12	7
16	uwłaszczanie działek zabud. garażami ze środków własnych	-	-	-	-	-	1	-

17	sprzedaż działek zabud. garażami bez przetargu	5	1	1	-	-	1	1
18	sprzedaż działek zabud. garażami w przetargu	-	-	-	5	1	3	2
19	działki pod budowę garaży w przetargu	3	1	-	2	-	2	24
20	inne	-	1	-	2	-	2	2

### **Ponadto:**

1. Kontynuowano ogółem 1724 umowy najmu i dzierżawy, tj.:
  - 16 umów dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej, handlowo – usługowej z lokalizacją czasową pawilonów i innych obiektów,
  - 21 umów dzierżawy gruntów uprawianych rolniczo,
  - 280 umów najmu i dzierżawy na cele garażowe,
  - 642 umowy najmu i dzierżawy na cele pomieszczeń gospodarczych, oraz wiat i altan wykorzystywanych na cele rekreacyjne,
  - 742 umowy dzierżawy na cele ogródków warzywno-kwiatowych i rekreacyjnych,
  - 12 umów dzierżawy na cele lokalizacji reklam wolnostojących,
  - 11 umów dzierżawy na cele związane z prowadzeniem prac budowlanych
2. Wydano 33 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości położonych w Lubaniu.
3. Wydano 4 decyzje w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, dot. nieruchomości zabudowane budynkiem garażowym, położone przy ul. Kolejowej.
4. Nadano numerację porządkową dla 27 nieruchomości położonych w Lubaniu.
5. Zgodnie z treścią Uchwały nr XXXII/228/2017 Rady Miasta Lubań z dnia 28 marca 2017 roku w sprawie zmiany nazwy ulicy Michała Roli Żymierskiego w Lubaniu oraz zmiany numeracji porządkowej oraz Uchwały nr XXXIII/239/2017 Rady Miasta Lubań z dnia 25 kwietnia 2017r. w sprawie zmiany Uchwały nr XXXII/228/2017 Rady Miasta Lubań z dnia 28.03.2017r. w sprawie zmiany nazwy ulicy Michała Roli Żymierskiego w Lubaniu oraz zmiany numeracji porządkowej:
  - zmieniono nazwę części ul. Michała Roli Żymierskiego na ul. Bracką
  - zmieniono nazwę części ul. Michała Roli Żymierskiego na ul. Grunwaldzką
6. Zgodnie z Uchwałami wymienionymi w pkt 5 zmieniono numerację porządkową nieruchomości w sposób następujący:
  - a) z dotychczasowego numeru „ul. Michała Roli Żymierskiego nr 4” na nowy numer „ul. Grunwaldzka nr 7”,
  - b) z dotychczasowego numeru „ul. Michała Roli Żymierskiego nr 2” na nowy numer „Plac Stefana Okrzei nr 2”,
  - c) z dotychczasowego numeru „ul. Michała Roli Żymierskiego nr 2a” na nowy numer „Plac Stefana Okrzei nr 2a”,
  - d) z dotychczasowego numeru „ul. Michała Roli Żymierskiego nr 2b” na nowy numer „Plac Stefana Okrzei nr 2b”,
  - e) z dotychczasowego numeru „ul. Michała Roli Żymierskiego nr 2c” na nowy numer „Plac Stefana Okrzei nr 2c”,
  - f) z dotychczasowego numeru „ul. Michała Roli Żymierskiego nr 2d” na nowy numer „Plac Stefana Okrzei nr 2d”
  - g) z dotychczasowego numeru „ul. Michała Roli Żymierskiego nr 2e” na nowy numer „Plac Stefana Okrzei nr 2e”.

7. Zmieniono udziały w częściach wspólnych 11 budynków wielolokalowych i w prawie własności lub w prawie współużytkowania wieczystego działek, położonych w Lubaniu przy Alei Niepodległości 18, Zgorzeleckiej 25, Dąbrowskiego 16, Kazimierza Wielkiego 5D, Marii Skłodowskiej Curie 1, Zgorzeleckiej 24, Zgorzeleckiej 13, Zgorzeleckiej 37, Łużyckiej 46B, Łużyckiej 41A, Mostowej 6.
8. Wydano 23 decyzje dotyczące zwrotu podatku akcyzowego w cenie oleju napędowego, wykorzystywanego do produkcji rolnej.
9. Wydano 28 zezwoleń na czasowe zajęcie gruntów z przeznaczeniem pod lokalizację pojemników - kontenerów na składowanie materiałów rozbiórkowych w związku z prowadzonymi pracami remontowo – budowlanymi.
10. Pozyskano 32 lokale mieszkalne, z których:
  - 19 przydzielono lub przeznaczono do przydziału,
  - 13 wytypowano do zbycia w drodze przetargu.
11. Nie wykonano przysługującego Gminie Miejskiej Lubań prawa pierwokupu nieruchomości oznaczonych jako:
  - Działka Nr 79/2,79/6,79/7, Obręb I, AM 14 o pow. 861 m<sup>2</sup> – ul. Fabryczna Osiedle
  - Działka nr 58/68,79/1,79/5.79/8, Obręb I, AM 14 o pow. 794 m<sup>2</sup> – ul. Fabryczna Osiedle
  - Działka nr 4/8 o pow. 1.346 m<sup>2</sup> i 4/6 o pow. 157 m<sup>2</sup> (w udziale 1/2), Obręb IV, AM 4 - ul. Różana
  - Działka Nr 4/3, Obręb IV, AM 5 o pow. 552 m<sup>2</sup> – ul. Mostowa
  - Działka Nr 45/5, Obręb I, AM 3 o pow. 2.070 m<sup>2</sup> – ul. Pastelowa
12. Przekazano w administrowanie z dniem 01 maja 2017 roku na rzecz Administracji Mieszkań Komunalnych z/s w Lubaniu przy ul. Brackiej 11, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej nieruchomości zabudowane, stanowiące własność Gminy Miejskiej Lubań, położone przy ul. Armii Krajowej 30, będące dotychczas przedmiotem użyczenia przez Łużyckie Centrum Rozwoju w Lubaniu, oznaczone jako:
  - działka Nr 42/4, Obręb III, AM 4 o powierzchni 319 m<sup>2</sup>
  - działka nr 42/18, Obręb III, AM 4 o powierzchni 3.814 m<sup>2</sup>,
  - działka nr 42/7, Obręb III, AM 4 o powierzchni 795 m<sup>2</sup> w udziale 83,44%,
13. Zmieniono w formie aneksu umowę użyczenia z dnia 27 stycznia 2006 roku zawartą pomiędzy Gminą Miejską Lubań a Łużyckim Centrum Rozwoju, poprzez wyłączenie z zakresu obowiązywania umowy nieruchomości, o których mowa w punkcie 11.
14. W związku z reformą systemu oświaty oraz treścią Uchwały Nr XXXII/231/2017 z dnia 28 marca 2017 roku Rady Miasta Lubań w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2017 roku, poz.1752 ze zm.):
  - wygaszono z dniem 31 sierpnia 2017 roku trwały zarząd ustanowiony decyzją Nr RGG- 7224-2/22/94 Zarządu Miasta Lubań z dnia 29 grudnia 1994 roku w odniesieniu do nieruchomości zabudowanej położonej w Lubaniu przy ul. Rybackiej 16, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 38, Obręb III, AM 8 o powierzchni ogólnej 12.236 m<sup>2</sup>, sprawowany dotychczas przez jednostkę organizacyjną, tj Gimnazjum Miejskie Nr 3 im. „Euroregionu Nysa” w Lubaniu.

- wydzielono z kompleksu szkolno-sportowego nieruchomość zabudowaną budynkiem szkoły położonej w Lubaniu przy ul. Rybackiej 16 i ustanowiono z dniem 08 listopada 2017 roku na czas nieoznaczony trwały zarząd na rzecz jednostki organizacyjnej tj. Szkoły Podstawowej nr 2 im. Europejskich Dróg Świętego Jakuba z/s w Lubaniu przy ul. Dolnej 8, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 38/1, Obręb III, AM 8 o powierzchni 4.304 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubań, dla której Sąd Rejonowy w Lubaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr JG1L/00016697/7.
  - rozwiązano z dniem 31 sierpnia 2017 roku umowę użyczenia Nr GGNiR 7224-2/9/03 z dnia 01 grudnia 2003 roku zawartą pomiędzy Gminą Miejską Lubań a Szkołą Podstawową Nr 1 w Lubaniu oraz umowę użyczenia Nr GGNiR 7224-2/11/03 z dnia 01 grudnia 2003 roku zawartą pomiędzy Gminą Miejską Lubań a Gimnazjum Miejskim Nr 2 w Lubaniu.
  - ustanowiono z dniem 01 września 2017 roku na czas nieoznaczony trwały zarząd na rzecz jednostki organizacyjnej tj. Szkoły Podstawowej nr 1 im. Tadeusza Kościuszki z/s w Lubaniu przy ul. Adama Mickiewicza 1 w odniesieniu do nieruchomości zabudowanej kompleksem budynków szkolnych, położonej w Lubaniu przy ul. Adama Mickiewicza 1, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 59/2, Obręb II, AM 19 o powierzchni 17.676 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubań dla której Sąd Rejonowy w Lubaniu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr JG1L/00022532/8;
  - wygaszono z dniem 31 sierpnia 2017 roku trwały zarząd ustanowiony decyzją Nr GGNiR 7224-1/10/03 Burmistrza Miasta Lubań z dnia 19 listopada 2003 roku, zmienioną decyzją Nr GGNiR.6844.2.2015 Burmistrza Miasta Lubań z dnia 28 października 2015 roku, w odniesieniu do nieruchomości zabudowanej kompleksem budynków szkolnych, położonej w Lubaniu przy ul. Skalniczej 3, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 57/10 i 57/11, Obręb V, AM 16 o łącznej powierzchni 9.740 m<sup>2</sup>, sprawowany dotychczas przez jednostkę organizacyjną, tj. Gimnazjum Miejskie Nr 1 im. Stanisława Wyspiańskiego w Lubaniu.
  - ustanowiono z dniem 01 września 2017 roku na czas nieoznaczony trwały zarząd na rzecz jednostki organizacyjnej tj. Szkoły Podstawowej nr 3 im. Jana Pawła II z/s w Lubaniu przy ul. Górnej 1 w odniesieniu do nieruchomości zabudowanej kompleksem budynków szkolnych, położonej w Lubaniu przy ul. Skalniczej 3, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 57/10 i 57/11, Obręb V, AM 16 o łącznej powierzchni 9.740 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubań dla której Sąd Rejonowy w Lubaniu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr JG1L/00030921/1.
15. Zawarto umowę użyczenia części nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka Nr 112, Obręb V, AM 5 położonej w Lubaniu przy ul. Adama Mickiewicza – Alei Kombatantów, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubań z przeznaczeniem na cele parkingowe.
  16. Pozyskano dofinansowanie od Wicemarszałka Województwa Dolnośląskiego w kwocie 23.000 zł z przeznaczeniem na utrzymanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, będących własnością Gminy Miejskiej Lubań. Dofinansowanie dotyczy rowów melioracyjnych w rejonie ulic: Głównej i Polnej.
  17. Wyłoniono nabywcę i przeprowadzono prace polegające na wykonaniu zadania pn. „Konserwacja urządzeń melioracji wodnych szczegółowych na terenie Gminy Miejskiej Lubań: rów melioracyjny ul. Główna oraz rów melioracyjny w obrębie ul. Polnej”.

Podział klasyfikacyjny gruntów komunalnych na grupy, podgrupy i rodzaje –stan na dzień 31.12.2017r.

Podział klasyfikacyjny gruntów komunalnych na grupy, podgrupy i rodzaje – stan na dzień 31 grudnia 2017 roku				
grupa	podgrupa	Rodzaj	Powierzchnia w ha	Wartość w zł
0	Grunty		<b>425</b>	<b>35.157.090,42</b>
	01	Użytki rolne	<b>104</b>	
		010 Grunty orne	76	
		011 Sady	3	
		012 Łąki trwałe	15	
		013 Pastwiska trwałe	8	
		016 Grunty pod rowami	2	
	02	Grunty leśne	<b>6</b>	
		020 Lasy	6	
		021 Grunty zadrzewione i zakrzewione	0	
	03	Grunty zabudowane i zurbanizowane	<b>240</b>	
		030 Tereny mieszkalnictwa	59	
		031 Tereny przemysłowe	4	
		032 Tereny zabudowane	23	
		033 Zurbanizowane tereny nie zabudowane	23	
		034 Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	56	
		035 Użytki kopalne	2	
		036 Tereny komunikacyjne	73	
	04	Użytki ekologiczne	0	
		040 Użytki ekologiczne	0	
	05	Tereny różne	<b>62</b>	
		050 Tereny różne	62	
	06	Nie użytki	<b>7</b>	
		060 Nie użytki	7	
	07	Wody	<b>6</b>	
		070 Wody płynące i stojące	6	

Informację sporządziła: Anna Siwarska  
p.o. Z-cy Naczelnika Wydziału GGNiR  
Urzędu Miasta Luban

Z up. Burmistrza  
Mariusz Tomiczek  
Zastępca Burmistrza