

ZARZĄDZENIE NR 95/2025
BURMISTRZA MIASTA LUBAŃ

z dnia 24 kwietnia 2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Lubań przeznaczonych do oddania w użyczenie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), § 3 ust. 2 pkt 9), § 16 ust.2, § 18 Uchwały Nr XXXII/221/2020 Rady Miasta Lubań z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubań (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 roku, poz. 244 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia przeznaczonych do oddania w użyczenie będących własnością Gminy Miejskiej Lubań.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Lubań

Grzegorz Wieczorek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Lubań, przeznaczonych do oddania w użyczenie

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości wytypowanej do oddania w użyczenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, informacja o przeznaczeniu do oddania w użyczenie	Termin obowiązywania umowy	Wysokość opłat z tytułu użyczenia, zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania nieruchomości w użyczenie
	nr działki (AM, Obręb)	nr księgi wieczystej							
1.	Część działki Nr 69/2 AM 18 Obręb V Lubań ul. Leśna	JG1L/00018711/6	26 m ²	Część działki położonej w Lubaniu w sąsiedztwie budynku przy ul. Leśnej 51a, na której zlokalizowana jest przepompownia ścieków stanowiąca własność Lubańskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o.o. Lubań. Prace eksploatacyjne urządzenia prowadzone są od strony przystanku autobusowego usytuowanego w pasie drogi wojewódzkiej tj. ul. Leśnej.	Nieruchomość znajduje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w śródmieściu miasta Lubań w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem 2MN 23 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka w części przeznaczona do oddania w użyczenie na rzecz spółki miejskiej na cele statutowe.	Czas nieoznaczony	Czynsz – nie dotyczy. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.	Terminy wnoszenia opłat – nie dotyczy.	Nieruchomość zostanie oddana w użyczenie w drodze bezprzetargowej na rzecz Lubańskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o.o. Lubań na cele związane z realizacją zadań statutowych spółki.

Oplaty

Biorący do używania ponosi zwykle koszty utrzymania przedmiotu użyczenia, przy czym przez zwykle koszty utrzymania należy rozumieć drobne remonty i naprawy oraz wszelkie nakłady rzeczowe i finansowe ponoszone na konserwację i utrzymanie przedmiotu użyczenia w stanie zdatnym do użytku.

Pozostałe informacje

Ww. wykazu nie dotyczy art. 35 ust. 2 pkt 5, 6, 7, 8,9,10,12) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.).

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Lubań przy ul. 7 Dywizji 14, 59-800 Lubań oraz opublikowany na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Lubań www.bip.miastoluban.pl.

Wykaz wywieszono dnia 24.04.2025 roku

BURMISTRZ
MIASTA LUBAŃ
Grzegorz Wieczorek

Wykaz zdjęto dnia

Wykaz sporządziła:

Anna Siwarska – Z-ca Naczelnika Wydziału
Wydział Gospodarki Gruntami, Nieruchomościami i Rolnictwa
Urząd Miasta Lubań
ul. 7 Dywizji 14, pierwsze piętro, pokój nr 4
Tel.: 75 6464421